

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és igénybevételéről szóló 13/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános pályázat útján piaci alapon meghatározott lakbér mellett pályázatot hirdet a Nagyréde Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő 3214 Nagyréde Rákóczi út 12. alatti lakás bérbeadására.

A pályázat keretében az alábbi önkormányzati tulajdonú részlegesen berendezett lakás bérleti joga nyerhető el legfeljebb 2 év időtartamra:

3214 Nagyréde, Rákóczi út 12. Hrsz.: 661/1

A Nagyréde, Rákóczi út 12. sz. alatti lakás 103 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos fokozatú, gázfűtéses.

A lakás méretének és kialakításának függvényében a következő berendezésekkel kerül felszerelésre: Konyhabútor mosogatótálcával, fürdőszobai bútor.

A lakás megállapított bérleti díja: **90.000.- Ft/hó**, amely nem tartalmazza a külön szolgáltatásokért fizetendő díjakat.

A megkötendő lakásbérleti szerződés határozott időre szól, amelynek időtartama 2 év. Kötelezően fizetendő óvadék összege két havi bérleti díj összege, azaz 180.000,- Ft, melyet a lakásbérleti szerződés megkötésekor kell megfizetni a bérbeadó részére.

A lakás előzetes egyeztetés alapján megtekinthető.

A lakásra bárki pályázhat, aki az ajánlati feltételeket teljesíteni tudja.

I. Az ajánlattételi feltételeket teljesítő pályázóknak:

- benyújtott pályázatának tartalmaznia kell a pályázó(k) személyazonosító adatait, lakó-, illetve tartózkodási helyét,
- tartalmaznia kell a pályázóval együtt költöző személyek személyazonosító adatait, hozzátartozó minőségét,
- 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkoznia kell arról, hogy az előirt szerződéses feltételeket elfogadja.

II. A pályázat benyújtásának módja, helye, határideje:

A pályázat benyújtásának határideje: folyamatos.

A pályázat elbírálásának határideje: A pályázati igény beérkezését követően, a munkaterv szerint soron következő Képviselő-testületi ülés.

A lakásba való beköltözés feltétele a bérleti szerződés megkötése. A szerződéskötés határideje a képviselő-testület döntésétől számított 8 nap.

Beköltözhető: a szerződéskötést követően.

Pályázat benyújtása kizárólag zárt borítékban lehetséges személyesen, vagy Nagyréde Nagyközség Önkormányzata részére postai úton:

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata (3214 Nagyréde, Fő út 4.)

A borítékon kérjük feltüntetni:
„Lakáspályázat Rákóczi út 12.”

III. Bíráló

A pályázatokról Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.

Az Önkormányzat fenntartja a pályázati eljárás indokolás és jogkövetkezmények nélkül eredménytelenné nyilvánítás jogát.

A pályázattal kapcsolatban információ kérhető Szakács Mónika pályázati ügyintézőtől a munkaugy@nagyrede.hu email címen, illetve a 30/553-3257 telefonszámon

Nagyréde, 2026. május 07.



Siposné Fodor Judit s.k.
polgármester