

NAGYRÉDE NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
3214. Nagyréde, Fő u. 4. Tel.: (37)-573-000

Iktatószám: NR/2261-2/2021.

**Tárgy: Zsellérház állagmegóvásához
kapcsolódó felújítás beszerzési
eljárásának lezárásáról**

Nagyréde Nagyközség Polgármesterének **86/2021. (VI.11.)** számú

HATÁROZATA

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hatásköreit gyakorló Nagyréde Nagyközség Polgármestere a **Teleki László Alapítvány – „Népi építészeti Program” c. pályázata keretében, a 3214 Nagyréde Erzsébet tér 1., 641 hrsz. szám alatti műemlék ZSELLÉRHÁZ állagmegóvásához kapcsolódó szakkivitelezési munkálatok ellátására irányuló beszerzési eljárás lezárásáról az alábbi határozatot hozta:**

1. Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Teleki László Alapítvány – „Népi építészeti Program” c. pályázata keretében, a 3214 Nagyréde Erzsébet tér 1., 641 hrsz. szám alatti műemlék ZSELLÉRHÁZ állagmegóvásához kapcsolódó szakkivitelezési munkálatok ellátására** irányuló közbeszerzésnek nem minősülő beszerzési eljárás eredményes volt.
2. Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nyertes ajánlattevőként a NaturARCH Házépítő Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. székhely: 9700 Szombathely, Horváth Boldizsár krt. 9. ajánlattevőt hirdeti ki, azzal, hogy a nyertes ajánlattevő bruttó ajánlati ára: 7.048.500 Ft., amelyre a teljes projekt összköltségének 80 %-át biztosító pályázat fedezetet nyújt.
3. A 20 %-os önerő, melynek összege 1.409.700 Ft Nagyréde Nagyközség Önkormányzata 2021. évi Költségvetési rendeletében rendelkezésre áll.
4. Nagyréde nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a kivitelezői szerződést megkösse.

Határidő: 2021. június 30 (szerződéskötésre)

Felelős: Polgármester

INDOKOLÁS

Magyarország Kormánya a 27/2021.(I.29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A veszélyhelyzet kihirdetésének következtében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII törvény (a továbbiakban Kat. tv.) 46.§ (4.) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

A Támogatási szerződés szerint a projekt teljes költsége br. 7.088.492 Ft., melyből a támogatási összeg br. 5.670.794 Ft (teljes költség 80 %-a), a biztosítandó önkormányzati önerő br. 1.417.698 Ft (teljes költség 20 %-a).

A három darab árajánlat a határozat mellékletét képezi.

Tekintettel a fentiekre, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A hatáskört és illetékességet a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII törvény 46.§ (4) bekezdése** állapítja meg.

Nagyréde, 2021. június 11.

Siposné Fodor Judit
Siposné Fodor Judit
polgármester



Melléklet: Árajánlatok

ÁRAJÁNLAT

Árajánlat kérő

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata

Cím: 3214 Nagyréde, Fő út 4.

Adószám: 15729095-2-10

Árajánlat adó

neve: Vályogház és Kemence Kft.

címe: 7800 Siklós, Bartha Miklós utca 13.

adószáma: 13748041-2-02

Árajánlat tárgya:

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata mint támogatást igénylő (3214 Nagyréde, Fő út 4.) számára a Teleki László Alapítvány - „Népi Építészeti Program” c. pályázata keretében, a 3214 Nagyréde Erzsébet tér 1., 641 hrsz. szám alatti műemlék ZSELLÉRHÁZ állagmegóvásához kapcsolódó szak-kivitelezési munkálatok:

MUNKANÉM	SZOLG. DÍJA (nettó)	ÁFA (27%)	SZOLG. DÍJA (bruttó)
szerkezetek megerősítése (falak, földem, fedélszék)	2 000 000 Ft	540 000 Ft	2 540 000 Ft
szűp héjazat javítása (mező, élek és gerinc)	1 500 000 Ft	405 000 Ft	1 905 000 Ft
felületképzések megújítása (tapasztás, sározás, meszelés)	1 300 000 Ft	351 000 Ft	1 651 000 Ft
felszíni vízvezetés kialakítása (drénezés, sárpadkák, folyókák, járdák)	900 000 Ft	243 000 Ft	1 143 000 Ft
nyílászárók felújítása	400 000 Ft	108 000 Ft	508 000 Ft
SZUM	6 100 000 Ft	1 647 000 Ft	7 747 000 Ft

Árajánlatunk a kiállítást követő 1 évig érvényes.

2021. április 05.

Vályogház és Kemence Kft
7800 Siklós, Bartha M. u. 13.
Adószám: 13748041-2-02
EU adószám: HU 13748041
Bszsft: 20-22-24-59526389-54821007

Vass Alexander

ügyvezető

ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó

neve: Human-Bau 9700 Bt.

címe: 9700 Szombathely, Nyárfa utca 9.

adószáma: 21904923-2-18

Árajánlat kérő

neve: Nagyréde Nagyközség Önkormányzata

Cím: 3214 Nagyréde, Fő út 4.

Adószám: 15729095-2-10

Árajánlat tárgya: Nagyréde Nagyközség Önkormányzata mint támogatást igénylő (3214 Nagyréde, Fő út 4.) számára a Teleki László Alapítvány - „Népi Építészeti Program” c. pályázata keretében, a 3214 Nagyréde Erzsébet tér 1., 641 hrsz. szám alatti műemlék ZSELLÉRHÁZ állagmegóvásához kapcsolódó szak kivitelezési munkálatok:

Adatok magyar Ft-ban:

	SZOLG. DÍJ (nettó)	ÁFA (27%)	SZOLG. DÍJ (bruttó)
szarkozatok megújítása (falak, földem, padlózat)	2 100 000 Ft	567 000 Ft	2 667 000 Ft
szűp héjazat javítása (mennyezet, falak, padlózat)	1 250 000 Ft	337 500 Ft	1 587 500 Ft
felületkezelések megújítása (falazatok, szarkozatok, mennyezet)	1 400 000 Ft	378 000 Ft	1 778 000 Ft
falazatok vízszigetelés kialakítása (árkosok, kőpadok, lépcsők, mennyezet)	900 000 Ft	243 000 Ft	1 143 000 Ft
nyílászárók felújítása	300 000 Ft	81 000 Ft	381 000 Ft
	5 950 000 Ft	1 606 500 Ft	7 556 500 Ft

Árajánlatunk a kiállítást követő 12 hónapig érvényes.

Dátum: 2021.04.04.

Vargáné Tszs
Vargáné Tersztyánszky Krisztina

igazgató
HUMAN-BAU 9700 BT.
Szombathely, Nyárfa u. 9.
Ász: 21904923-2-18



NATURARCH Házépítő Kft.

9700 Szombathely, Horváth Boldizsár krt. 9.
adószám: 14598492-2-18
+36 70 312 20 40
info@naturarch.org

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő:

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata

Cím: 3214 Nagyréde, Fő út 4.

Adószám: 15729095-2-10

Kapcsolattartó: Siposné Fodor Judit

e-mail: telep@nagyrede.hu, telefon: +36(30)553-5656, +36/30/355-8569

Tárgy:

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata mint támogatást igénylő (3214 Nagyréde, Fő út 4.) számára a Teleki László Alapítvány - „Népi Építészeti Program” c. pályázata keretében, a 3214 Nagyréde Erzsébet tér 1., 641 hrsz. szám alatti műemlék ZSELLÉRHÁZ állagmegóvásához kapcsolódó szakkivitelezési munkálatok:

MUNKANEM	SZOLG. DÍJA (nettó)	ÁFA (27%)	SZOLG. DÍJA (bruttó)
szerkezetek megerősítése (falak, földém, fedélszék)	1 800 000 Ft	486 000 Ft	2 286 000 Ft
zsúp héjazat javítása (mező, élek és gerinc)	1 000 000 Ft	270 000 Ft	1 270 000 Ft
felületképzések megújítása (tapasztás, sározás, meszelés)	1 500 000 Ft	405 000 Ft	1 905 000 Ft
felszíni vízelvezetés kialakítása (drénezés, sárpadkák, folyókák, járdák)	850 000 Ft	229 500 Ft	1 079 500 Ft
nyílászárók felújítása	400 000 Ft	108 000 Ft	508 000 Ft
SZUM	5 550 000 Ft	1 498 500 Ft	7 048 500 Ft

Az árajánlat az építési engedélyhez készült műszaki tervdokumentáció és helyszíni szemle alapján készült. Részletes bontásért lásd: árazatlan tervezői költségbecslés.

Az árajánlat 2021. augusztus 31-ig érvényes.

Amennyiben további kérdése merülne fel ajánlatunkkal kapcsolatban, kérem keressen bennünket bizalommal!

Várjuk megtisztelő válaszát!

Szombathely, 2021. április 01.

NaturARCH Házépítő
Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
9700 Szombathely, Horváth Boldizsár krt. 9.
Adószám: 14598492-2-18
Cégjegyzékszám: 18-09-108457
Építőipari kivitelező nyilv.szám: 32A20123
Banksz.: 58900088-11026629

Bihari Ádám
okl. építészmérnök É 03-0436,
felelős műszaki vezető MV-É 03-0436