

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2019. szeptember 24-én (kedden)** 17.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli testületi üléséről.**

**Az ülés helye:** Községháza, Házasságkötő terem.

**Jelen vannak:** – 4 fő testületi tag – a csatolt jelenléti ív szerint  
- dr. Bálint Edina Ida jegyző  
- Kerek Lászlóné jkv.

### **Siposné Fodor Judit polgármester**

Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat, megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés összehívása szabályszerűen megtörtént, Csernyik Ottó István jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni, Kolyvekné dr. Tóth Eszter Enikő képviselő jelezte, hogy később érkezik, dr. Kovács István képviselő nem jelezte távolléte okát, a Képviselő-testület létszáma 4 fő, határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésre Balázsné Kelemen Erika és Szabad Csaba képviselő személyében tett javaslatot.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők kijelölésével egyetértett.

Kéri a napirendi pontok meghívóban szereplő módosítását, a következők szerint: a meghívóban szereplő 6.sz. napirendet kéri 1.számú napirendként tárgyalni, mellyel a Képviselő-testület egyetértett és 4 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással a következő napirendet tárgyalta:

### **NAPIREND:**

- 1. Nagyréde belterületi utak aszfaltozására érkezett árajánlatok megtárgyalása.**  
(Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester
- 2. A szociálisan rászoruló lakosok tűzifában való részesítéséről szóló rendelet-tervezet megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: dr. Bálint Edina Ida jegyző
- 3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: dr. Bálint Edina Ida jegyző

4. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához való csatlakozás megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester
5. **Kis Főka és Törpike Családi Bölcsőde Szakmai Programja 6.sz. melléklete módosításának megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester
6. **József A. út 23. sz. alatti ingatlan szennyvízhálózatra történő rákötésére érkezett új árajánlat megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester
7. **A József Attila út 49. sz. ingatlan előtti közterületen lévő fakivágási kérelem megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester
8. **A Horvátkert út 23. sz. alatti ingatlan kertje végén lévő fakivágási kérelem megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester
9. **A Patai út 21. sz. ingatlan előtti közterületen lévő fakivágási kérelem megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester
10. **Fiúk HPV elleni védőoltása támogatásának megtárgyalása.** (Szóbeli előterjesztés alapján.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester
11. **Egyebek.**
- 11/1. **A 120/9. hrsz-ú ingatlan megvásárlási ügye.**

#### **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

1. **Nagyréde belterületi utak aszfaltozására érkezett árajánlatok megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester

#### **Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Táncsics M. út melegaszfaltozására, valamint a Kossuth utca végének befejezésére érkezett 3 árajánlat, ezek közül az Eröss Út Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, melyet elfogadásra javasol.

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a belterületi utak (Táncsics M. út, Kossuth út vége) felújítására érkezett három árajánlatból az ERŐSS ÚT Kft. árajánlatát - mint a legjobb árajánlatot - fogadja el.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza Siposné Fodor Judit polgármestert, hogy az ERŐSS ÚT Kft.-vel vállalkozási szerződést kössön a fenti munkák elvégzésére.*

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**147/2019.(IX. 24.) számú határozat**

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a belterületi utak (Táncsics M. út, Kossuth út vége) felújítására érkezett három árajánlatból az ERŐSS ÚT Kft. árajánlatát - mint a legjobb árajánlatot - fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siposné Fodor Judit polgármestert, hogy az ERŐSS ÚT Kft.-vel vállalkozási szerződést kössön a fenti munkák elvégzésére.

**Felelős:** Képviselő-testület, Polgármester

**Határidő:** azonnal

**2. A szociálisan rászoruló lakosok tűzifában való részesítéséről szóló rendelet-tervezet megtárgyalása. (Előterjesztés csatolva.)**

Előterjesztő: dr. Bálint Edina Ida jegyző

**Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, a 33 erdei m<sup>3</sup> szociális tűzifa már megérkezett, melyet a Humán Erőforrás Bizottság döntése alapján kaphatnak meg a rászorulók.

**dr. Bálint Edina Ida jegyző**

A rendeletben nagy változás nincs, az esetleges pályázati feltételek változása miatt mindig csak az aktuális időszakra fogadja el a Képviselő-testület a rendeletet. A kiosztási határidő 2020. február 17., a rendelet hatályát veszti 2020. március 31-én. Amennyiben a Képviselő-testület nem ért egyet a rendeletben foglaltakkal, kérem jelezzze.

**Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze:

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással a rendelet-tervezetet elfogadta és a következő rendeletet alkotta:

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**11/2019. (IX.25.) önkormányzati rendelete**

**a szociálisan rászoruló lakosok tűzifában való részesítéséről**

(Rendelet csatolva.)

**3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása. (Előterjesztés csatolva.)**

Előterjesztő: dr. Bálint Edina Ida jegyző

**Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, felkéri Jegyző Asszonyt, ismertesse a napirendet.

**dr. Bálint Edina Ida jegyző**

Törvényességi felhívás érkezett a rendelettel kapcsolatban, a Heves Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztály kéri Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelete 1.§ (1) pontja módosítását, valamint az 1.§ (10) pontjának hatályon kívüli helyezését.

**Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendeletének módosítását a rendelet-tervezet szerint elfogadja, kézfelnyújtással jelezze:

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással a rendelet-tervezetet elfogadta és a következő rendeletet alkotta:

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**12/2019. (IX.25.) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló  
13/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Rendelet csatolva.)

4. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához való csatlakozás megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
**Előterjesztő:** Siposné Fodor Judit polgármester

**Siposné Fodor Judit polgármester**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez minden évben csatlakozik az Önkormányzat, javasolja, a csatlakozást ebben az évben is tegyék meg.

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.*

*A Képviselő-testület elfogadja az Általános Szerződési feltételeket (továbbiakban: ÁSZF) és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az ÁSZF szerint jár el.*

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**148/2019.(IX. 24.) számú határozat**

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.**

A Képviselő-testület elfogadja az Általános Szerződési feltételeket (továbbiakban: ÁSZF) és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az ÁSZF szerint jár el.

**Felelős:** Siposné Fodor Judit polgármester

**Határidő:** folyamatos, értelem szerint

**5. Kis Fóka és Törpike Családi Bölcsőde Szakmai Programja 6.sz. melléklete módosításának megtárgyalása. (Előterjesztés csatolva.)**

**Előterjesztő:** Siposné Fodor Judit polgármester

**Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztést mindenki megkapta, felkéri Jegyző Asszonyt, ismertesse a napirendet.

**dr. Bálint Edina Ida jegyző**

Ismerteti, hogy az intézményi élelmezési díjakról szóló rendelet módosításával változott a Családi bölcsődék gondozási és térítési díja, ennek átvezetése eddig nem történt meg a Családi Bölcsődék Szakmai Programjának mellékleteiben, ezért kéri a módosítások átvezetését.

**Zombori Árpád HEB külsős bizottsági tag**

Észrevételt tesz a 6.sz. melléklet szöveggörnyezete tekintetében és javasolja, hogy „*A gyermekért fizetendő ellátási díj*” szövegrész helyébe, a magyarosabb forma miatt kerüljön: „*A gyermek ellátásáért fizetendő díj*”, szövegrész.

**Siposné Fodor Judit polgármester**

A javaslatot elfogadja, kéri az érintett helyeken a módosítás elvégzését.

**Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Törpike Családi Bölcsőde és a Kis Fóka Családi Bölcsőde Szakmai Programja 6.sz. mellékletének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, az elhangzott módosítási javaslat mellékleten történő átvezetésével együtt.*

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**149/2019.(IX. 24.) számú határozat**

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Törpike Családi Bölcsőde és a Kis Fóka Családi Bölcsőde Szakmai Programja 6.sz. mellékletének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, az elhangzott módosítási javaslat mellékleten történő átvezetésével együtt.**

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

6. **József A. út 23. sz. alatti ingatlan szennyvízhálózatra történő rákötésére érkezett új ajánlat megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
**Előterjesztő:** Siposné Fodor Judit polgármester

**Siposné Fodor Judit polgármester**

Ismerteti, hogy az elmúlt Képviselő-testületi ülésen tárgyalták az ügyet és akkor még úgy tűnt, hogy aszfaltbontás nélkül megoldható a szennyvízhálózatra történő rákötés, de olyan technikai problémák léptek föl a kivitelezés során, ami lehetetlenné teszi, hogy a József A. út 23/1. ingatlanból a rákötés megoldható legyen. Ezáltal a költségek emelkedtek és az elmúlt ülésen elfogadott 287 eFt-os ajánlat 374.650,- Ft-ra módosult. Ebben az árban az aszfaltozás és a visszajavítás is szerepel.

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnújtással jelezze:

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**150/2019.(IX. 24.) számú határozat**

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 142/2019. (VIII.28.) önkormányzati határozatát, amelyben a 3214 Nagyréde, József A. út 23. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötési munkáira a FEGAROM Kft. (3271 Halmajugra, Kossuth u. 206.) ajánlatát elfogadta, visszavonja és a FEGAROM Kft. (3271 Halmajugra, Kossuth u. 206.) módosított ajánlatát fogadja el, tekintettel arra, hogy a kivitelezés többletmunkával jár.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza Siposné Fodor Judit polgármestert a FEGAROM Kft-vel történő megbízási szerződés aláírására.**

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

7. **A József Attila út 49. sz. ingatlan előtti közterületen lévő fakivágási kérelem megtárgyalása.** (Előterjesztés csatolva.)  
**Előterjesztő:** Siposné Fodor Judit polgármester

**dr. Bálint Edina Ida jegyző**

Ismerteti, hogy az ingatlantulajdonos kérelmét a Képviselő-testület 2019. július 10-i ülésén már tárgyalta és úgy döntött, hogy az ősz folyamán, a vegetációs időszak végén térjenek vissza rá.

**Balázs Zoltán alpolgármester**

Javasolja, hogy ebben az évben már ne vágjanak ki fákat.

**Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, támogatja azt a véleményt, hogy az idén már ne kerüljön sor több fa kivágásra, legyen ez a következő Képviselő-testület feladata. Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnújtással jelezze: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szécsényi Gábor Dániel Nagyréde, József A. út 49. sz. alatti lakos fakivágással kapcsolatos bejelentését megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Nagyréde, József A. út 49. sz. előtti közterületen lévő, élet- és*

vagyonbiztonságot veszélyeztető 3 fenyőfa kivágását a következő évben végeztesse el az Önkormányzat.

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 3 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

#### **151/2019.(IX. 24.) számú határozat**

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szécsényi Gábor Dániel Nagyréde, József A. út 49. sz. alatti lakos fakivágással kapcsolatos bejelentését megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Nagyréde, József A. út 49. sz. előtti közterületen lévő, élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető 3 fenyőfa kivágását a következő évben végeztesse el az Önkormányzat.**

**Felelős: Képviselő-testület**

**Határidő: értelem szerint**

**8. A Horvátkert út 23. sz. alatti ingatlan kertje végén lévő fakivágási kérelem megtárgyalása. (Előterjesztés csatolva.)**

Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester

**dr. Bálint Edina Ida jegyző**

Ismerteti, hogy a lakos már két évvel ezelőtt is kérte a fa kivágását.

**Balázs Zoltán alpolgármester**

Szintén az a javaslata, hogy ebben az évben már ne vágjanak ki fákat.

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnújtással jelezze:

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 3 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kovács Ferencné Nagyréde, Horvátkert út 23. sz. alatti lakos fakivágással kapcsolatos bejelentését megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Nagyréde, Horvátkert út 23. számú ingatlan kertje végén, a közterületen lévő, élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető 1 db fenyőfa kivágását a következő évben végeztesse el az Önkormányzat.*

#### **152/2019.(IX. 24.) számú határozat**

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kovács Ferencné Nagyréde, Horvátkert út 23. sz. alatti lakos fakivágással kapcsolatos bejelentését megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Nagyréde, Horvátkert út 23. számú ingatlan kertje végén, a közterületen lévő, élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető 1 db fenyőfa kivágását a következő évben végeztesse el az Önkormányzat.**

**Felelős: Képviselő-testület**

**Határidő: értelem szerint**

**Siposné Fodor Judit polgármester**

További megkeresés érkezett a Fő út 19.sz. üzletsor tulajdonosaitól azzal kapcsolatosan, hogy a patakmeder partján elhelyezkedő fák veszélyessé váltak, a feladat megoldása az ÉVIZIG határákörébe tartozik, az ügyben megtörtént feljűk a megkeresés.

**9. A Patai út 21. sz. ingatlan előtti közterületen lévő fakivágási kérelem megtárgyalása.**  
(Előterjesztés csatolva.)

Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester

**dr. Bálint Edina Ida jegyző**

Az előterjesztést mindenki megkapta, a kérelem július 22-én érkezett.

**Balázs Zoltán alpolgármester**

Ebben az esetben is az a véleménye, hogy az idén már ne vágjanak ki fákat.

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sipos Imréné Nagyréde, Patai út 21. sz. alatti lakos fakivágással kapcsolatos bejelentését megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Nagyréde, Patai út 21 sz. előtti közterületen lévő, élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető 3 fenyőfa kivágását a következő évben végeztesse el az Önkormányzat.*

A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 3 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**153/2019.(IX. 24.) számú határozat**

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sipos Imréné Nagyréde, Patai út 21. sz. alatti lakos fakivágással kapcsolatos bejelentését megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Nagyréde, Patai út 21 sz. előtti közterületen lévő, élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető 3 fenyőfa kivágását a következő évben végeztesse el az Önkormányzat.**

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** értelem szerint

**10. Fiúk HPV elleni védőoltása támogatásának megtárgyalása.** (Szóbeli előterjesztés alapján.)

Előterjesztő: Siposné Fodor Judit polgármester

**Siposné Fodor Judit polgármester**

A védőnő tájékoztatása alapján az oltás 4 fiút érint, az Önkormányzati rész 30.000 -32.000,- Ft/fő, javasolja az oltás támogatásának elfogadását.

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adott költségvetési évben, Nagyredén lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező 14. életévét betöltött fiúk számára a fiúk HPV elleni védőoltása bekerülési költségének 50 %-os támogatását az Önkormányzat biztosítja. 2019. évben előre láthatólag 4 fő fiú tölti be a 14. életévét.*



A Képviselő-testület 4 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 0 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

### **154/2019.(IX. 24.) számú határozat**

**Nagyréde Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adott költségvetési évben, Nagyrédén lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező 14. életévét betöltött fiúk számára a fiúk HPV elleni védőoltása bekerülési költségének 50 %-os támogatását az Önkormányzat biztosítja.**

**2019. évben előre láthatólag 4 fő fiú tölti be a 14. életévét.**

**Felelős: Képviselő-testület**  
**Határidő: Folyamatos**

*(17.40 Kolyvekné dr. Tóth Eszter Enikő megérkezett, a testület létszáma 5 főre emelkedett.)*

#### **11. Egyebek**

**11/1. A 120/9. hrsz-ú ingatlan megvásárlási ügye. (Előterjesztés csatolva.)**

**Előterjesztő: dr. Bálint Edina Ida jegyző**

#### **Dr. Bálint Edina Ida jegyző**

A fent megnevezett ingatlan megvásárlásával kapcsolatban született megállapodás módosítására lesz szükség, mivel az ingatlan két tulajdonosa van és eredetileg egy személyre készült el a megállapodás. Ezt követően dönteni szükséges az ingatlan adásvételi szerződésének elfogadásáról is.

#### **Balázs Zoltán alpolgármester**

Az önkormányzati szándék nem változott.

#### **Siposné Fodor Judit polgármester**

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, több hozzászólás nem érkezett, két döntést kell meghozni.

Először felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a 160/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozatára és a 43/2019. (III. 20.) önkormányzati határozatra hivatkozással – úgy dönt, hogy az Ostoróczki Péter 3200 Gyöngyös, Koháry u. 22. 6/8. szám alatti lakossal, mint eladóval 2019. június 3. napján kötött megállapodást az eladók személye tekintetében módosítja, mivel a megállapodás tárgyát képező, nagyrédei 120/9. hrsz-ú ingatlan tulajdonosai 2018. 08. 08-tól, 1/2-1/2 tulajdoni arányban Ostoróczki Péter 3200 Gyöngyös, Koháry u. 22. 6/8. szám alatti lakos és Ostoróczki-Maksa Melinda Erzsébet 3200 Gyöngyös, Koháry u. 22. 6/8. szám alatti lakos.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza Siposné Fodor Judit polgármestert, hogy a 120/9. hrsz-ú ingatlan esetében a fent hivatkozott önkormányzati határozatok szerint elkészült és a fentiek miatt módosított megállapodást Ostoróczki Péter és Ostoróczki-Maksa Melinda Erzsébet 3200 Gyöngyös, Koháry u. 22. 6/8. szám alatti lakosokkal, mint eladókkal aláírja.*

A Képviselő-testület 5 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

### 155/2019. (IX.24.) önkormányzati határozat

Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a 160/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozatára és a 43/2019. (III. 20.) önkormányzati határozatra hivatkozással – úgy dönt, hogy az Ostoróczki Péter 3200 Gyöngyös, Koháry u. 22. 6/8. szám alatti lakossal, mint eladóval 2019. június 3. napján kötött megállapodást az eladók személye tekintetében módosítja, mivel a megállapodás tárgyát képező, nagyrédei 120/9. hrsz-ú ingatlan tulajdonosai 2018. 08. 08-tól, 1/2-1/2 tulajdoni arányban Ostoróczki Péter 3200 Gyöngyös, Koháry u. 22. 6/8. szám alatti lakos és Ostoróczki-Maksa Melinda Erzsébet 3200 Gyöngyös, Koháry u. 22. 6/8. szám alatti lakos.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siposné Fodor Judit polgármestert, hogy a 120/9. hrsz-ú ingatlan esetében a fent hivatkozott önkormányzati határozatok szerint elkészült és a fentiek miatt módosított megállapodást Ostoróczki Péter és Ostoróczki-Maksa Melinda Erzsébet 3200 Gyöngyös, Koháry u. 22. 6/8. szám alatti lakosokkal, mint eladókkal aláírja.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

#### Siposné Fodor Judit polgármester

*Másodszor* felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a következő határozati javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze: *Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nagyrédei 120/9. hrsz-ú ingatlan területéből 356 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlására vonatkozó, Dr. Szabó Gyula ügyvéd által készített adásvételi szerződést az előterjesztés szerint elfogadja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza Siposné Fodor Judit polgármestert a Dr. Szabó Gyula ügyvéd által készített adásvételi szerződést aláírja és a vételár, azaz 380.000,- Ft Ostoróczki Péter és Ostoróczki-Maksa Melinda Erzsébet eladók részére történő átutalásáról a szerződésben foglaltak szerint gondoskodik.*

A Képviselő-testület 5 fő részvételével, 4 egyetértéssel, 0 ellenvéleménnyel és 1 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

### 156/2019. (IX.24.) önkormányzati határozat

Nagyréde Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nagyrédei 120/9. hrsz-ú ingatlan területéből 356 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlására vonatkozó, Dr. Szabó Gyula ügyvéd által készített adásvételi szerződést az előterjesztés szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siposné Fodor Judit polgármestert a Dr. Szabó Gyula ügyvéd által készített adásvételi szerződést aláírja és a vételár, azaz 380.000,- Ft Ostoróczki Péter és Ostoróczki-Maksa Melinda Erzsébet eladók részére történő átutalásáról a szerződésben foglaltak szerint gondoskodik.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Siposné Fodor Judit polgármester**

A továbbiakban ismerteti, hogy a ciklus utolsó ülése október 3-ra várható.

Miután az ülésen más napirend nem került tárgyalásra, azt 17.45 órakor Polgármester Asszony bezárta.

k.m.f.

*Siposné Fodor Judit*  
**Siposné Fodor Judit**  
polgármester



*dr. Bálint Edina*  
**dr. Bálint Edina Ida**  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

*Balázsné Kelemen Erika*  
**Balázsné Kelemen Erika**  
képviselő



*Szabad Csaba*  
**Szabad Csaba**  
képviselő

